Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29 ноября 2018 г. N 528-П**

**Об утверждении Правил формирования списков граждан,**

**которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных**

**кооперативов, создаваемых в соответствии**

**с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ**

**"О содействии развитию жилищного строительства"**

В соответствии с [частью 5 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE7F6372C8A4F7712C719B154AD2E8FA4C8332CU7C0E) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" Правительство Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#Par34) формирования списков граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель

Правительства

Челябинской области

Б.А.ДУБРОВСКИЙ

Утверждены

постановлением

Правительства

Челябинской области

от 29 ноября 2018 г. N 528-П

**Правила**

**формирования списков граждан, которые могут быть**

**приняты в члены жилищно-строительных кооперативов,**

**создаваемых в соответствии с Федеральным законом**

**от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию**

**жилищного строительства"**

1. Настоящие Правила формирования списков граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее именуются - Правила), определяют порядок формирования списков граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее именуются - списки).

2. При наличии оснований, указанных в [Перечне](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A497EFD917E5F3BBA9A6EF16D5C73F434D4267A87BAEE1F303CBB2B77327801B26569314BA02E26BD8B7CA31337835F4BCB5D3UBC8E) категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", и основаниях включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденных постановлением Правительства Челябинской области от 31.07.2018 г. N 323-П "Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов" (далее именуется - Перечень), в списки могут быть включены граждане, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Челябинской области, или муниципальных образовательных организациях, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Челябинской области, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Челябинской области, или муниципальных учреждениях здравоохранения, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Челябинской области, или муниципальных учреждениях культуры (далее именуются - организации) является основным местом работы.

3. Положения настоящих Правил распространяются на граждан, являющихся родителями в семье, имеющей 3 и более детей, которые в соответствии с [частями 4](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE7F6372F8A4F7712C719B154AD2E8FA4C8332CU7C0E) и [5.2 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE7F4372C82182D02C350E45BB32D93BBC82D2F7936UEC3E) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее именуется - Федеральный закон N 161-ФЗ) могут быть включены в члены жилищно-строительных кооперативов по основаниям, установленным [пунктом 8](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B1A3F1E713D7CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE4F23C7ED05F735B9216AF57B1318FBACBU3CAE) перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, которые могут быть приняты в члены таких кооперативов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. N 108 "Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов" (далее именуется - постановление N 108).

4. Граждане, указанные в [пунктах 2](#Par42) и [3](#Par43) настоящих Правил, имеют право на однократное включение в списки, за исключением случая, предусмотренного [частью 3.1 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDEFF33621D54A62039F14B348B22D93B8CA32U2C4E) Федерального закона N 161-ФЗ.

5. Формирование списков из числа граждан, для которых работа в государственных образовательных организациях, находящихся в ведении Челябинской области, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Челябинской области, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Челябинской области, и государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Челябинской области, является основным местом работы, осуществляется органами исполнительной власти Челябинской области, в ведении которых соответственно находятся государственные образовательные организации, организации социального обслуживания, государственные учреждения здравоохранения и культуры (далее именуются - органы исполнительной власти).

Формирование списков из числа граждан, для которых работа в муниципальных образовательных организациях, муниципальных учреждениях здравоохранения и муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы, а также из числа граждан, являющихся родителями в семье, имеющей 3 и более детей, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (далее именуются - органы местного самоуправления).

6. Органы исполнительной власти и органы местного самоуправления формируют списки на основании предоставленных гражданами письменных заявлений о включении в список граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) N 161-ФЗ (далее именуются - заявления).

7. Для включения в список необходимы следующие документы:

1) [заявление](#Par121) по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам;

2) копии паспортов или иных документов, удостоверяющих личность гражданина и постоянно проживающих с ним членов его семьи;

3) копии документов, содержащих сведения о составе семьи гражданина и степени родства ее членов (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи);

4) копия трудовой книжки, заверенная работодателем, подтверждающая общий стаж работы в организации (гражданами, являющимися родителями в семье, имеющей 3 и более детей, не предоставляется);

5) документы, подтверждающие сведения об отсутствии у гражданина и членов его семьи земельного участка, предоставленного органами исполнительной власти Челябинской области или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства, на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0A2F9EA15D0CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимости);

6) копии документа, подтверждающего принятие гражданина на учет органом местного самоуправления по месту его постоянного жительства до 1 марта 2005 года в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий или после 1 марта 2005 года признание нуждающимся в жилых помещениях по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B1A0FAEA10D7CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE7F43729871A2D02C350E45BB32D93BBC82D2F7936UEC3E) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) другим федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, законами Челябинской области. Указанный документ не предоставляется в случаях, предусмотренных [пунктом 12](#Par67) настоящих Правил;

7) письменное [согласие](#Par210) гражданина на обработку и предоставление его персональных данных по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам.

8. Документы, указанные в [подпунктах 1](#Par49) - [4](#Par52), [7 пункта 7](#Par55) настоящих Правил, представляются гражданином.

Документы (информация), указанные в [подпунктах 5](#Par53) и [6 пункта 7](#Par54) настоящих Правил, запрашиваются органом исполнительной власти, органом местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Гражданин вправе представить документы, указанные в подпунктах 5 и 6 пункта 7 настоящих Правил, самостоятельно по собственной инициативе.

9. Заявление и документы, предусмотренные [пунктом 7](#Par48) настоящих Правил, могут быть представлены в орган исполнительной власти, орган местного самоуправления от имени гражданина его уполномоченным представителем.

10. Заявление и документы, предоставленные гражданином, подлежат рассмотрению в течение 60 календарных дней с даты их приема, по результатам которого органом исполнительной власти, органом местного самоуправления принимается решение о включении гражданина в список или об отказе включения его в список.

Решение об отказе гражданину во включении его в список должно содержать основания такого отказа.

11. Отказ во включении граждан в список допускается в случаях, если:

1) гражданином не представлены или представлены не в полном объеме документы, указанные в [пункте 7](#Par48) настоящих Правил, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

2) представленные гражданином сведения и документы не подтверждают наличие оснований включения гражданина в списки, предусмотренных [Перечнем](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A497EFD917E5F3BBA9A6EF16D5C73F434D4267A87BAEE1F303CBB2B77327801B26569314BA02E26BD8B7CA31337835F4BCB5D3UBC8E) или [постановлением](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B1A3F1E713D7CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) N 108;

3) в предоставленных гражданином документах содержатся недостоверные сведения;

4) гражданин реализовал свое право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в соответствии со [статьей 16.6](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE7F635298A4F7712C719B154AD2E8FA4C8332CU7C0E) или [16.6-1](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE7F6302E8A4F7712C719B154AD2E8FA4C8332CU7C0E) Федерального закона N 161-ФЗ, либо реализовал свое право на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, в соответствии с [частью 3.1 статьи 16.5](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDEFF33621D54A62039F14B348B22D93B8CA32U2C4E) Федерального закона N 161-ФЗ.

12. Граждане из числа лиц, указанных в [пункте 2](#Par42) настоящих Правил, являющиеся родителями в семье, имеющей одного или двух детей, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, и граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей 3 и более детей, включаются органами исполнительной власти, органами местного самоуправления в списки при отсутствии документа, указанного в [подпункте 6 пункта 7](#Par54) настоящего Порядка, в случае указания в заявлении сведений о предполагаемом для передачи жилищно-строительному кооперативу земельном участке.

13. Орган исполнительной власти, орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в списки или об отказе во включении его в списки уведомляет гражданина о принятии соответствующего решения.

Уведомление направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением или иным способом, указанным гражданином в заявлении.

14. Гражданин, получивший уведомление о принятии органом исполнительной власти, органом местного самоуправления решения об отказе во включении его в список, имеет право на повторное обращение с заявлением в случае устранения причин или изменения обстоятельств, вследствие которых ему было отказано во включении в список.

15. Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления формируют [списки](#Par259) ежемесячно по состоянию на последний день отчетного месяца по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам.

Включение граждан в список осуществляется в порядке очередности исходя из времени подачи ими заявлений и необходимых документов.

16. При изменении сведений, содержащихся в ранее представленных документах, граждане в течение пятнадцати календарных дней со дня изменения таких сведений сообщают об изменении этих сведений (с представлением копий подтверждающих документов) в орган исполнительной власти, орган местного самоуправления.

Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня получения от гражданина сообщения об изменении сведений, содержащихся в ранее представленных гражданином документах, вносят соответствующие изменения в списки.

17. В случае изменения сведений, содержащихся в ранее представленных гражданином документах, которое влечет исключение гражданина из списка, орган исполнительной власти, орган местного самоуправления, рассмотревший заявление гражданина, в течение 30 календарных дней со дня поступления сообщения об изменении указанных сведений принимает решение об исключении гражданина из списка.

О принятом решении орган исполнительной власти, орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня его принятия уведомляет гражданина об исключении из списка.

Уведомление направляется в порядке, предусмотренном [пунктом 13](#Par68) настоящих Правил.

18. В целях формирования списков граждан, указанных в [пункте 5](#Par45) настоящих Правил, при получении документов, необходимых для включения гражданина в список, орган исполнительной власти, орган местного самоуправления:

1) рассматривает [заявления](#Par121) граждан, предоставленные по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам, а также проверяет документы, перечень которых установлен [пунктом 7](#Par48) настоящих Правил;

2) направляет в случае необходимости запросы в государственные органы, органы местного самоуправления и организации для проверки сведений о наличии у граждан, претендующих на вступление в члены кооперативов, оснований, необходимых для включения их в списки;

3) в целях подтверждения сведений об отсутствии у граждан прав на земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0A2F9EA15D0CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", в установленном порядке запрашивает выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4) принимает решение о включении граждан в списки либо об отказе во включении гражданина в список в случаях, установленных [пунктом 12](#Par67) настоящих Правил.

19. Заявления граждан, поступившие в орган исполнительной власти, орган местного самоуправления, подлежат регистрации в [книге](#Par310) учета, ведение которой осуществляется по форме согласно приложению 4 к настоящим Правилам.

20. Решение о включении гражданина в список либо об отказе во включении гражданина в список по основаниям, указанным в [пункте 12](#Par67) настоящих Правил, а также решение об исключении гражданина из списка по основаниям, указанным в [пункте 17](#Par75) настоящих Правил, оформляется правовым актом органа исполнительной власти, органа местного самоуправления, подписываемым уполномоченным должностным лицом органа исполнительной власти, органа местного самоуправления.

21. На каждого гражданина, включенного в список, заводится учетное дело, в котором содержатся заявление гражданина, документы, представленные гражданином в соответствии с [пунктом 7](#Par48) настоящих Правил, документы (информация), полученные органом исполнительной власти, органом местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а также копия правового акта о включении гражданина в список. Учетному делу присваивается номер, соответствующий номеру в списке.

Учетное дело подлежит хранению до получения информации о включении гражданина в состав членов жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) N 161-ФЗ, и предоставлении указанному кооперативу земельного участка в целях жилищного строительства.

22. Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления ежемесячно, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, направляют сформированные списки в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Минстрой).

Списки направляются на бумажном носителе и в электронной форме на носителях электронной информации или посредством передачи их по защищенной сети ViPNet с учетом требований федерального законодательства о защите персональных данных.

23. Минстрой в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления списков от органов исполнительной власти, органов местного самоуправления формирует и утверждает сводный список граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, в целях направления указанного сводного списка в единый институт развития в жилищной сфере с ходатайством, предусмотренным [частью 6-1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4B343CDE1F23521D54A62039F14B348B22D93B8CA32U2C4E) Федерального закона N 161-ФЗ.

Приложение 1

к Правилам

формирования списков

граждан, которые могут быть приняты

в члены жилищно-строительных

кооперативов, создаваемых

в соответствии

с Федеральным законом

от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ

"О содействии развитию

жилищного строительства"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(руководителю органа исполнительной власти

Челябинской области /главе муниципального

образования Челябинской области)

ОТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, инициалы)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес (почтовый, электронный) для

направления корреспонденции:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список граждан, которые могут быть приняты

в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого

в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года

N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность

гражданина)

прошу принять решение о включении меня в список граждан, которые могут быть

приняты в члены жилищно-строительного кооператива

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать наименование кооператива, его месторасположение (при наличии) [<1>](#Par170))

создаваемого/созданного (ненужное зачеркнуть) в соответствии с Федеральным

[законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного

строительства" в целях осуществления строительства жилого дома/жилого

помещения (ненужное зачеркнуть) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать предполагаемый тип жилой застройки,

предполагаемую к строительству площадь

жилого помещения [<2>](#Par181))

на земельном участке, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес земельного участка указывается в случае наличия сведений о

предлагаемых для передачи созданному (создаваемому) жилищно-строительному

кооперативу земельных участков в безвозмездное пользование (при наличии

сведений))

Я являюсь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать основание, по которому заявитель может быть принят в члены

жилищно-строительного кооператива [<3>](#Par186))

Я информирую, что не являюсь членом жилищно-строительного кооператива,

которому в случаях, предусмотренных Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B1A1F8EA12D1CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) Российской Федерации

и другими федеральными законами, предоставлены в безвозмездное пользование

земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной

собственности.

Приложения:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя)

--------------------------------

<1> - в случае указания наименования жилищно-строительного кооператива,

в который планирует вступить заявитель, к нему не применяется требование о

принятии на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по

договорам социального найма или по договорам найма жилых помещений

жилищного фонда социального использования в случае, если заявитель

относится к следующим категориям граждан:

граждане из числа работников государственных или муниципальных

бюджетных организаций, являющиеся родителями в семье, имеющей одного или

двух детей, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в

неполной семье не превышает 35 лет;

граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей 3 и более детей.

<2> - указывается информация о планируемом типе строительства жилого

дома: индивидуальный, многоквартирный, блокированный. В случае указания

планируемого типа строительства "многоквартирный дом" или "дом

блокированной застройки" указывается ориентировочная площадь жилого

помещения в планируемом к строительству жилом доме.

<3> - указывается одно из нижеуказанных оснований:

работник государственного учреждения (указать, к какой сфере

относится);

работник муниципального учреждения (указать, к какой сфере относится);

работник государственного (муниципального) учреждения (указать, к какой

сфере относится) и родитель в молодой семье, имеющей одного или двух детей;

родитель в семье, имеющей 3 и более детей.

Приложение 2

к Правилам

формирования списков

граждан, которые могут быть приняты

в члены жилищно-строительных

кооперативов, создаваемых

в соответствии

с Федеральным законом

от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ

"О содействии развитию

жилищного строительства"

Форма

согласия гражданина-заявителя на обработку

и предоставление его персональных данных

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность

гражданина)

выражаю согласие на осуществление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и юридический адрес органа местного самоуправления

муниципального образования)

Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области

(юридический адрес: ул. Елькина, 77, г. Челябинск, 454048), акционерным

обществом "ДОМ.РФ" (юридический адрес: ул. Воздвиженка, 10, г. Москва,

125009) всех действий с моими персональными данными, указанными в моем

заявлении о включении в список граждан, которые могут быть приняты в члены

жилищно-строительного кооператива, создаваемого в соответствии с

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию

жилищного строительства", и документах, приложенных к такому заявлению,

включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение

(обновление, изменение), извлечение, использование, передачу

(распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование,

удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью

автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы

данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления моих

прав на принятие меня в члены жилищно-строительного кооператива,

создаваемого в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65A3E75AD34B0F79A9A489E2CF7BBAF8B0AAFFE313D9CE6B191E4430F72BA8B4A14395EBF43534801938549215UBC8E) от 24 июля 2008 года

N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя)

Приложение 3

к Правилам

формирования списков

граждан, которые могут быть приняты

в члены жилищно-строительных

кооперативов, создаваемых

в соответствии

с Федеральным законом

от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ

"О содействии развитию

жилищного строительства"

СПИСОК

граждан, которые могут быть приняты в члены

жилищно-строительных кооперативов, создаваемых

в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года

N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства",

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность | Число, месяц, год рождения | Дата включения в список | Категория граждан, которые могут быть приняты в члены ЖСК [<1>](#Par283) | Сведения, на основании которых принято решение о включении гражданина в список граждан, которые могут быть приняты в члены ЖСК | | | | | Информация о планируемом типе жилищного строительства, потребности в жилом помещении [<5>](#Par291), муниципальном образовании, на территории которого гражданин планирует осуществить строительство жилья | Информация о жилищно-строительном кооперативе, в который планирует вступить гражданин | Информация о земельном участке, который планируется предоставить жилищно-строительному кооперативу [<6>](#Par292) |
| место работы [<2>](#Par288) | стаж работы [<2>](#Par288) | состав семьи | возраст супруга (супруги) гражданина [<3>](#Par289) | наличие решения о принятии на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования [<4>](#Par290) |

--------------------------------

<1> - указывается одна из нижеуказанных категорий:

работник государственного учреждения (указать, к какой сфере относится);

работник муниципального учреждения (указать, к какой сфере относится);

работник государственного (муниципального) учреждения (указать, к какой сфере относится) и родитель в молодой семье, имеющей одного или двух детей;

родитель в семье, имеющей 3 и более детей.

<2> - для граждан, относящихся к категории "родитель в семье, имеющей 3 и более детей", информация не указывается.

<3> - указывается, если гражданин относится к категории "родитель в молодой семье, имеющей одного или двух детей".

<4> - для граждан, относящихся к категориям "родитель в молодой семье, имеющей одного или двух детей" и "родитель в семье, имеющей 3 и более детей", информация не указывается при наличии сведений о предлагаемом для передачи жилищно-строительному кооперативу земельном участке.

<5> - указывается информация о планируемом типе строительства жилого дома: индивидуальный, многоквартирный, блокированный. В случае указания планируемого типа строительства "многоквартирный дом" или "дом блокированной застройки" указывается ориентировочная площадь жилого помещения в планируемом к строительству жилом доме.

<6> - указывается информация о местонахождении земельного участка, в отношении которого в единый институт развития в жилищной сфере планируется направить ходатайство о передаче его жилищно-строительному кооперативу, в том числе в целях передачи ранее созданным кооперативам дополнительных земельных участков.

Приложение 4

к Правилам

формирования списков

граждан, которые могут быть приняты

в члены жилищно-строительных

кооперативов, создаваемых

в соответствии

с Федеральным законом

от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ

"О содействии развитию

жилищного строительства"

Книга учета

заявлений граждан о включении в списки граждан,

которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных

кооперативов, создаваемых в соответствии

с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ

"О содействии развитию жилищного строительства"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Дата поступления от гражданина заявления о включении в списки граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов | Фамилия, имя, отчество заявителя | Место работы заявителя | Рассмотрение комиссией заявления | | Дата поступления от гражданина информации об изменении сведений, содержащихся в ранее представленных документах | Рассмотрение комиссией информации об изменении сведений, содержащихся в ранее представленных гражданином документах | | Информация о направлении гражданину уведомления о принятом решении о включении его в список или об отказе во включении его в список, решении об исключении гражданина из списка |
| дата рассмотрения | принятое решение | дата рассмотрения | принятое решение |