Для предоставления государственной услуги заявителю необходимо предоставить специалисту отдела опеки и попечительства (далее - ООП) подлинники (для предъявления и обозрения) следующих документов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа | Источник получения документов | Примечание |
| **Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно**  **(для всех случаев предоставления государственной услуги)** | | | |
| 1. | Заявление на предоставление государственной услуги «Выдача в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, разрешений на совершение сделок с имуществом несовершеннолетних, подопечных» ([приложения № 1](file:///C:\Mihalenko_av\Desktop\РЕГЛАМЕНТЫ%20ИСПРАВЛЕННЫЕ\РЕГЛАМЕНТ%20-%20гараж,%20авто,%20земля%20в%20новой%20редакции.docx#sub_11),2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 к Административному регламенту)  Предоставляется в оригинале | Офисы МФЦ (тел. 58-00-91 - единый многоканальный телефон), отдел опеки и попечительства управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска: г. Магнитогорск, проспект Ленина 86, кабинет 11. Телефон для справок: +7(3519) 26-48-99, e-mail: ooip1-uszn@ magnitogorsk.ru | Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатано посредством электронных печатающих устройств. Заявление оформляется гражданином лично |
| 2. | Документ, удостоверяющий личность заявителя, законного представителя малолетнего (несовершеннолетнего), либо лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) | Отделы по вопросам миграции ОП УМВД России по г. Магнитогорску Челябинской области; Отделы ЗАГС администрации города Магнитогорска |  |
| 3. | Согласие на обработку персональных данных (приложение № 16 к Административному регламенту)  Предоставляется в оригинале | Офисы МФЦ (тел. 58-00-91 - единый многоканальный телефон), отдел опеки и попечительства управления социальной защиты населения администрации города Магнитогорска: г. Магнитогорск, проспект Ленина 86, кабинет 11. Телефон для справок: +7(3519) 26-48-99, e-mail: ooip1-uszn@ magnitogorsk.ru | Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатано посредством электронных печатающих устройств. Заявление оформляется гражданином лично |
| 4. | Решение суда вступившее в законную силу об установлении юридического факта проживания малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) на территории города Магнитогорска |  | В случае отсутствия регистрации по месту жительства в городе Магнитогорске. |
| 5. | Правоустанавливающие документы:  - на отчуждаемое жилое помещение;  - на приобретаемое жилое помещение;  - на жилое помещение в котором несовершеннолетний (малолетний) или лицо, признанное в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) является собственником (сособственником);  - на жилое помещение, или доли в жилом помещении, от которого отказываются (договор купли-продажи, мены, дарения, свидетельство о праве на наследство и т.д.) |  | В случае, если право в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), и сведения о зарегистрированных правах на недвижимое имущество отсутствуют в ЕГРН |
| 6. | Договор банковского вклада открытый на имя малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) | Кредитные организации | В случае если денежные средства от продажи имущества будут зачисляться на лицевой счет малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным). |
| 7. | Документ, подтверждающий полномочия законного представителя малолетнего (несовершеннолетнего) либо лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным): доверенность, подтверждающая полномочия лица, предоставившего документы от имени организации, на которую в соответствии с законодательством возложено исполнение обязанностей опекунов или попечителей; иные документы, подтверждающие право выступать от имени организации, на которую в соответствии с действующим законодательством возложено исполнение обязанностей опекунов или попечителей |  | В случае подачи документов по доверенности |
| **Документы, которые заявитель вправе представить самостоятельно, т.к. они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия** | | | |
| 8. | Свидетельство о рождении (для граждан, не достигших возраста 14 лет) | Отделы ЗАГС администрации города Магнитогорска, |  |
| 9. | Документ, подтверждающий полномочия законного представителя малолетнего (несовершеннолетнего) либо лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным): правовой акт об установлении опеки (попечительства); правовой акт об определении малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным), в государственное учреждение; Свидетельство о рождении малолетнего (несовершеннолетнего); | Отделы по вопросам миграции ОП УМВД России по г. Магнитогорску Челябинской области; Отделы ЗАГС администрации Магнитогорского городского округа; Учреждения и иные уполномоченные органы или лица в соответствии с законодательством РФ |  |
| 10. | Документ, подтверждающий изменение фамилии: справка о заключении брака (либо свидетельство о заключении брака), справка о расторжении брака (либо свидетельство о расторжении брака), справка о перемене имени (либо свидетельство о перемени имени). | Отделы ЗАГС администрации города Магнитогорска, | При разных фамилиях родителей и детей. |
| 11. | Документ, подтверждающий наличие у несовершеннолетнего (от 0 до 18 лет) единственного законного представителя: справка о рождении [формы № 2](garantF1://77572268.2500), выданная органом ЗАГС; справка о смерти другого законного представителя; вступившее в законную силу решение суда о признании в установленном порядке другого законного представителя безвестно отсутствующим или объявленным умершим или признанным недееспособным (ограниченно дееспособным); вступившее в законную силу решения суда о лишении одного из законных представителей родительских прав; справка, выданная органами внутренних дел, о наличии розыскного дела на одного из законных представителей со сроком не менее 2 месяцев | Городской архив ЗАГС; Отделы ЗАГС администрации города Магнитогорска,  районный суд г. Магнитогорска;  органы внутренних дел, Федеральная служба судебных приставов. | При отсутствии одного из родителей. |
| 12. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на недвижимое имущество (отчуждаемое и приобретаемое), | Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) | В случае, если не представлены правоустанавливающие документы на недвижимое имущество |
| 13. | Документ, подтверждающий наличие регистрации малолетнего (несовершеннолетнего) или лица признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) по месту жительства в городе Магнитогорске:  - свидетельство о регистрации по месту жительства (для малолетнего гражданина);  - документ, удостоверяющий личность несовершеннолетнего  (в возрасте от 14 до 18 лет), лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным)  с отметкой о регистрации по месту жительства;  - адресно-справочная информация (в случае отсутствия в паспорте гражданина РФ штампа о регистрации по месту жительства либо непредставления заявителем по собственной инициативе свидетельства о регистрации по месту жительства (для граждан, не достигших 14-ти лет)) | УМВД России |  |
| 14. | Справка, выданная территориальными органами Федеральной службы судебных приставов о наличии задолженности по уплате алиментов более 6 месяцев | Федеральной службы судебных приставов | При отсутствии одного из родителей. |
| 15. | Документы, подтверждающие право собственности на транспортное средство (договор купли-продажи, договор дарения) | УМВД России | В случае если право собственности зарегистрировано  в ГИБДД |
| 16. | Акт обследования жилого помещения, составленный специалистом органа опеки и попечительства по месту приобретаемого жилого помещения. |  | В случае, если на имя малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного  в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) приобретается жилое помещение в другом городском округе (муниципальном районе) Челябинской области, в другом субъекте Российской Федерации. |
| **Для получения разрешения на залог имущества (жилого помещения) заявителями дополнительно предоставляются следующие документы:** | | | |
| Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно | | | |
| 16. | Документы, подтверждающие возникновение залога на имущество (документ из банка или кредитной организации, предоставляющих средства на приобретение или строительство недвижимого имущества, с указанием суммы кредита, процентной ставки и срока займа) | Кредитная организация |  |
| 17. | Документы, подтверждающие платежеспособность родителей (законных представителей) на выплату кредита:  - справка о заработной плате родителей за 12 месяцев, предшествующих дню обращения за предоставлением государственной услуги;  - государственный сертификат на материнский (семейный) капитал;  - свидетельство о праве получения социальной выплаты на приобретение готового или строительство жилого помещения и др. |  |  |
| **Для получения разрешения на снятие или перевод денежных средств заявителями дополнительно предоставляются следующие документы:** | | | |
| Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно | | | |
| 18. | Выписка из лицевого счета (выданная не более чем за 30 дней), либо Сберегательная книжка (с пропечатанной суммой на момент обращения) выданная/открытая на имя малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) | Кредитная организация | В случае снятия или перевода денежных средств |
| 19. | Свидетельство о праве на наследство по закону (завещанию) денежных средств, находящихся на лицевом счету в кредитной организации | Нотариус | В случае если денежные средства унаследованы |
| 20. | Документ, подтверждающий обоснованность снятия денежных средств (платежные документы либо иные документы, подтверждающие обоснованность снятия денежных средств) |  | В случае, если денежные средства (часть денежных средств) израсходованы |
| **Для получения разрешения на продажу транспортного средства, акций заявителем дополнительно предоставляются следующие документы:** | | | |
| Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно | | | |
| 21. | Документы, подтверждающие право собственности на транспортное средство, акции (свидетельство о праве на наследство) | Нотариус | В случае, если переход транспортного средства, акций в собственность малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) произошел в результате наследования |
| 22. | Выписка из реестра о наличии на лицевом счете акционера количество ценных бумаг определенного вида, категории (типа). | Держатель реестра (уполномоченный выдавать выписки из реестра акционеров) | В случае если отчуждаются акции малолетнего (несовершеннолетнего) или лица, признанного в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным) |

В случае предоставления заявителями не заверенных нотариально копий документов, необходимо прикладывать также оригиналы документов, которые после заверения в присутствии заявителей специалистом, принимающим документы, возвращаются заявителям. Ответственность за подлинность представляемых документов и достоверность содержащейся в них информации несут заявители,   
а также лица, выдавшие, либо заверившие их в установленном порядке.

Копии документов заверяются специалистом, принявшим документы, при наличии оригиналов.

По своему усмотрению заявитель дополнительно может представить иные документы, которые, по его мнению, имеют значение для получения разрешения на совершение сделки по отчуждению имущества, принадлежащего малолетнему (несовершеннолетнему) или лицу, признанному в установленном законом порядке недееспособным (ограниченно дееспособным).